

Cas concret d'une rénovation d'une copropriété des années 70 de 19 lots située à Paris

Copropriété des années 70 de 19 lots - Paris

→ 1 bâtiment de 19 logements

→ Surface habitable de 700 m²

→ Système de chauffage : Gaz collectif

- Isolation des murs par l'extérieur (ITE)
- Isolation du toit-terrasse
- Raccordement au réseau de chaleur
- Isolation des planchers-bas

F D Gain énergétique de **43 %**

Travaux

401 000 €_{TTC}

Maîtrise d'oeuvre

82 424 €_{TTC}

Frais annexes (DO, Syndic)

24 436 €_{TTC}

Total des subventions

367 938 €

Reste à charge

139 922 €_{soit}

7 364 € en moyenne
par copropriétaire

Total des subventions

MaPrimeRénov' Copropriété

179 938 € soit **40 %** d'aide calculée sur le
montant HT des travaux et de la MOE dans une limite de
25 000 € par logement

Coup de Pouce Chauffage

75 000 €

Coup de Pouce Réno Globale

19 000 €

Aides CEE

94 000 €

Total

367 938 €