Cas concret d'un financement d'une rénovation en copropriété des années 60 à Toulouse

Copropriété des années 60 de 47 lots

- 3 bâtiments de 47 logements
- Surface habitable de 2 850 m²
- Système de chauffage : Gaz collectif

- Isolation des murs par l'extérieur
- Remplacement des menuiseries en partie commune
- Mise en place d'une VMC collective hygroréglable Hygro B
- Isolation de la toiture
- Calorifugeage
- Raccordement à un réseau de chaleur

F G Gain énergétique de **53 %**

Total des subventions

MaPrimeRénov' Copropriété
646 250 €

Coup de Pouce Rénovation Globale
116 850 €

Total
763 100 €

Travaux
1 151 524 € TTC

Maîtrise d'oeuvre
104 196 € TTC

Fraix annexes (DO, Syndic)
32 731 € TTC

Total des subventions
763 100 €

Reste à charge
525 351 € soit
11 177 € en moyenne par copropriétaire